

На основу члана 123. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана 82. став 2. Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 118/08, 11/09, 74/10 и 86/10), министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију доноси

## ПРАВИЛНИК О УСЛОВИМА ЗА ИЗДАВАЊЕ И ОДУЗИМАЊЕ ЛИЦЕНЦИ УЧЕСНИКА У ГРАЂЕЊУ

### I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овим правилником прописују се посебни услови за издавање лиценци физичким и правним лицима и начин доказивања њихове испуњености, минимални услови техничко-технолошке опремљености и потребног броја радника правног лица, састав и избор чланова стручних комисија које провјеравају испуњеност услова и њихову надлежност и начин рада, садржај и форма рјешења о издавању лиценце, разлози и мјерила за одузимање лиценце, поступак одузимања и рокове на које се лиценца може одузети, услови за осигурање независности лица са лиценцом, изглед садржај, димензије и начин употребе печата овлашћеног физичког лица и вођење регистра лиценци издатих физичким и правним лицима.

#### Члан 2.

(1) У складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу (у даљем тексту: Закон) и овог правилника, а на приједлог стручне комисије, министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију (у даљем тексту: министар) може издати лиценцу физичком лицу или правном лицу.

(2) Правном лицу из става 1. овог члана може се издати лиценца за:

- а) израду докумената просторног уређења,
- б) израду техничке документације за све фазе, више фаза, једне фазе или дијела фазе техничке документације,
- в) ревизију техничке документације за све фазе, више фаза, једне фазе или дијела фазе техничке документације,
- г) грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене за све фазе, више фаза, једне фазе или дијела фазе и
- д) вршење енергетског прегледа зграде.

(3) Физичком лицу из става 1. овог члана може се дати лиценца за:

- а) израду докумената просторног уређења,
- б) израду једне фазе или дијела фазе техничке документације,
- в) ревизију једне фазе или дијела фазе техничке документације и надзор над грађењем,
- г) грађење и надзор над грађењем једне фазе или дијела фазе и
- д) вршење енергетског прегледа зграде.

(4) Лица из става 1. овог члана могу добити више лиценци наведених у ст. 2. и 3. овог члана, ако испуњавају посебне услове прописане за сваку од тих лиценци.

(5) Надзор у смислу овог правилника обухвата вршење надзора над грађењем односно извођењем радова у складу са Законом у оквиру фазе за израду техничке документације, ревизију или грађење односно извођење радова за коју физичко лице добије лиценцу.

(6) Занатским радовима у грађевинарству сматрају се молерско-фарбарски, подполагачки, керамичарски, лимарски, браварски, фасадерски, кровопокривачки, изолатерски и други слични радови и за ове радове у складу са Законом није потребна лиценца.

### Члан 3.

(1) Физичко лице може добити лиценце само у оквиру своје стручне спреме, занимања одговарајућег смјера или одсјека за који је положило стручни испит и потребног радног искуства на пословима за које лиценцу тражи.

(2) Физичко лице које је у правном лицу носилац лиценце за послове грађења, не може истовремено у том правном лицу бити носилац лиценце и за израду докумената просторног уређења, израду фазе техничке документације или ревизију фазе техничке документације, нити физичко лице које је носилац лиценце у правном лицу за израду докумената просторног уређења, израду фазе техничке документације или ревизију фазе техничке документације може бити истовремено и носилац лиценце за послове грађења у том правном лицу.

### Члан 4.

Трошкови за издавање лиценце уплаћују се на рачун јавних прихода Републике Српске у складу са посебним прописом Владе Републике Српске.

### Члан 5.

Докази који су прописани Законом и овим правилником за добијање лиценце достављају се у оригиналу или овјереној копији.

### Члан 6.

(1) Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију (у даљем тексту: Министарство) води евиденције у писаној и електронској форми о издатим лиценцама за израду докумената просторног уређења, израду техничке документације, ревизију техничке документације, грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене и вршење енергетског прегледа зграде, која се објављује на интернет страници Министарства.

(2) У евиденцијама у електронској форми из става 1. овог члана за физичка лица која се објављује на интернет страници Министарства наводе се сљедећи подаци:

- а) име, очево име и презиме физичког лица коме је дата лиценца и мјесто рођења,
- б) занимање и стручна спрема,
- в) врста лиценце и
- г) број лиценце.

(3) У евиденцијама у електронској форми из става 1. овог члана за правна лица која се објављује на интернет страници Министарства наводе се сљедећи подаци:

- а) назив и сједиште правног лица,
- б) врста лиценце,
- в) број лиценце и
- г) рок важења лиценце.

### Члан 7.

Физичко лице које је добило лиценцу према одредбама Закона и овог правилника дужно је да послове обавља стручно, професионално и објективно у складу са правилима струке, професионалне етике и морала.

## II ЛИЦЕНЦЕ ЗА ФИЗИЧКА ЛИЦА

### 1. Врсте лиценци

#### Члан 8.

(1) Лиценца за физичка лица може се издати дипломираним инжењерима архитектуре, грађевинарства, електротехнике, машинства, технологије, саобраћаја, шумарства, пољопривреде, пејзажне архитектуре, информационе технологије и просторним планерима или дипломираним инжењерима са завршеним студијем првог циклуса који траје четири године, а чијим се завршетком стиче 240 ECTS бодова у наведеном научном пољу, као и инжењерима или дипломираним инжењерима у наведеним стручним областима са завршеним студијем првог циклуса који траје три године, а чијим завршетком се стиче 180 ECTS бодова.

(2) Дипломираним инжењерима или дипломираним инжењерима из става 1. овог члана са завршеним студијем првог циклуса који траје четири године, а чијим се завршетком стиче 240 ECTS бодова у наведеном научном пољу, може се издати лиценца за:

а) израду докумената просторног уређења,

б) израду техничке документације, зависно од занимања и смјера или одсјека лица које тражи лиценцу, и то:

1) архитектонске фазе и надзор,

2) конструктивне фазе и надзор,

3) хидротехничке фазе и надзор,

4) фазе нискоградње и надзор,

5) фазе саобраћајне сигнализације и надзор,

6) дијела електро фазе – инсталације јаке струје, електроенергетских постројења и надзор,

7) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација, аутоматике и надзор,

8) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације, климатизације и надзор,

9) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству и надзор,

10) технолошке фаза – технолошке подлоге приликом пројектовања објеката и надзор,

11) фазе нискоградње за локалне шумске и некатегорисане путеве и надзор и

12) фазе уређења зелених површина и надзор,

в) ревизију техничке документације која се зависно од занимања и смјера или одсјека лица које тражи лиценцу даје за фазе наведене у ставу 2. тачка б) овог члана, а обухвата и лиценцу за израду те фазе техничке документације и

г) грађење објеката, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене, зависно од занимања и смјера или одсјека лица које тражи лиценцу, и то:

1) грађевинских радова и надзор,

2) грађевинских радова на објектима високоградње и надзор,

3) грађевинских радова на објектима нискоградње и надзор,

4) грађевинских радова на објектима хидроградње и надзор,

5) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења и надзор,

6) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација, аутоматике и надзор,

7) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације и надзор,

8) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству и надзор,

9) радова уређења зелених површина и надзор и

10) грађевинских радова на локалним шумским и некатегорисаним путевима и надзор.

(3) Инжењерима, зависно од занимања и смјера или одсјека, може се издати лиценца за израду техничке документације и надзор над грађењем односно извођењем индивидуалних стамбених и стамбено-пословних објеката за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте, и то:

а) архитектонске фазе за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор,

б) конструктивне фазе за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор,

в) дијела електро фазе – инсталације јаке струје за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор,

г) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор,

д) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор и

ђ) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup>, осим за сложене објекте и надзор.

(4) Лиценца за грађење, односно извођење и надзор над грађењем мањих објеката са стандардном конструкцијом и бруто грађевинском површином до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа, објеката нискоградње, хидроградње и слично, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, може се издати физичком лицу са звањем дипломираног инжењера са завршеним основним студијима првог циклуса који траје три године, а чијим завршетком се стиче 180 ECTS бодова или звањем инжењера са вишим степеном образовања зависно од занимања, смјера или одсјека, и то лиценцу за извођење:

а) грађевинских радова на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа, за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор,

б) објеката нискоградње за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор,

в) објеката хидроградње за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор,

г) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор,

г) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике, на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор,

д) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације на мањим објектима са стандардном конструкцијом

бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор и

ђ) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и надзор.

(5) Дипломираним инжењерима архитектуре, грађевинарства, машинства и електротехнике или дипломираним инжењерима са завршеним студијем првог циклуса који траје четири године, а чијим се завршетком стиче 240 ECTS бодова у наведеном научном пољу, може се издати лиценца за вршење енергетског прегледа зграде.

(6) Инжењери из става 1. овог члана који су током школовања стекли звање из другог и трећег циклуса образовања могу након тога добити лиценце које су овим чланом предвиђене за дипломиране инжењере првог циклуса са 240 ECTS бодова.

## 2. Подношење захтјева и потребна документација за лиценцу

### Члан 9.

(1) Захтјев за издавање лиценце физичко лице подноси Министарству.

(2) Уз захтјев из става 1. овог члана физичко лице прилаже сљедећу документацију:

а) диплому о стеченом нивоу образовања,

б) увјерења о положеном стручном испиту за област за коју лиценцу тражи,

в) увјерење – референс листа, коју под пуном кривичном и материјалном одговорношћу за тачност података издаје правно лице код којег је подносилац захтјева стекао радно искуство или код којег је сада запослен, о учешћу:

1) на изради најмање пет документа просторног уређења, са тачним називом и годином израде документа или

2) на изради техничке документације за најмање пет објеката, са тачним називом и годином израде или

3) на грађењу, односно извођењу радова за најмање пет објеката одговарајуће врсте и намјене са тачним називом и годином изградње,

г) потврду о радном искуству у струци на пословима за које лиценцу тражи, овјерену од правног лица код којег ради и копију радне књижице, односно уговора о волонтирању за волонтере,

д) копију личне карте и

ђ) доказ о плаћеним трошковима за издавање лиценце.

(3) Уколико захтјев за лиценцу подноси лице чије занимање није наведено у члану 8. став 1. овог правилника дужно је осим документације из става 2. овог члана доставити и доказ од министарства надлежног за образовање о спроведеном поступку нострификације или другом одговарајућем поступку у ком је утврђено којем занимању одговара његово звање, односно титула коју је стекао у одређеном научном пољу.

(4) Уколико је документација из става 2. овог члана издата на неком од језика који нису у службеној употреби у Републици Српској, лице је дужно уз документацију доставити и превод те документације на један од службених језика у употреби у Републици Српској, а чији превод и овјеру је извршио овлаштени судски тумач.

### Члан 10.

Физичко лице, уз захтјев за издавање лиценце за вршење енергетског прегледа зграде, доставља копију лиценце за израду или ревизију техничке документације или грађење, доказ о завршеној посебној стручној обуци за вршење енергетског прегледа и доказ о плаћеним трошковима за издавање лиценце.

### 3. Печат физичког лица

#### Члан 11.

(1) Физичко лице које је добило лиценцу из члана 2. овог правилника дужно је о свом трошку израдити лични печат.

(2) Печат из става 1. овог члана израђује се на основу издате лиценце.

(3) Печат физичког лица из става 1. овог члана је правоугаоног облика димензија 40 x 16 mm, а текст печата исписан је на једном од језика који су у службеној употреби у Републици Српској ћириличним или латиничним писмом и садржи: име и презиме физичког лица и занимање, број лиценце и једну од ознака: „овлашћени планер“, „овлашћени пројектант“, „овлашћени извођач“, „овлашћени ревидент“ или „овлашћени вршилац енергетског прегледа“.

(4) Уколико физичко лице из става 1. овог члана посједује више лиценци дужно је израдити лични печат за сваку лиценцу коју посједује.

#### Члан 12.

(1) Овлашћено физичко лице потписује и печатом овјерава сваки документ или цртеж у техничкој и другој документацији у чијој изради је учествовало.

(2) Лице из става 1. овог члана дужно је да чува свој печат и одговорно је за правилну употребу печата као и за посљедице неправилне употребе печата или стављање печата на документ у чијој изради није учествовало или са којима није сагласно, као и за посљедице које такав документ може да произведе.

### III ЛИЦЕНЦЕ ЗА ПРАВНА ЛИЦА

#### Члан 13.

(1) Правно лице које је регистровано за обављање једне или више дјелатности у подручју које обухвата израду документа просторног уређења, израду и ревизију техничке документације, грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене и надзор, може поднијети Министарству захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за дјелатност за коју је регистровано.

(2) Страно правно лице, односно правно лице које нема сједиште на подручју БиХ може добити лиценцу у складу са одредбама овог правилника и Закона само ако у Републици Српској има регистровану пословну јединицу у складу са посебним прописима.

(3) Правно лице из става 2. овог члана уз документацију потребну за добијање лиценце дужно је доставити и превод те документације на један од службених језика у употреби у Републици Српској, а чији превод и овјеру је извршио овлаштени судски тумач.

#### 1. Лиценца за израду докумената просторног уређења

#### Члан 14.

(1) Правно лице које је регистровано за израду документа просторног уређења уз захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за израду докумената просторног уређења дужно је приложити сљедећу документацију:

а) рјешење о регистрацији,

б) списак стално запослених радника у правном лицу са занимањем издат од Пореске управе,

в) лиценце за израду документа просторног уређења и техничке документације за физичка лица за која је то прописано Законом,

г) списак (референс листа) документа просторног уређења и техничке документације коју је израдило правно лице, односно физичка лица запослена у том правном лицу и

д) доказ о плаћеним трошковима за доношење рјешења.

(2) Правном лицу које поднесе захтјев са прописаном документацијом из става 1. овог члана, под условима прописаним Законом и овим правилником, може се издати рјешење о издавању лиценце за:

а) израду стратешких докумената просторног уређења или

б) израду спроведбених докумената просторног уређења.

(3) Лиценца дата правном лицу за израду стратешких докумената просторног уређења обухвата и лиценцу за израду спроведбених докумената просторног уређења, а што се посебно назначавача на лиценци, ако физичка лица запослена у том правном лицу имају лиценце потребне за добијање лиценце за израду спроведбених докумената просторног уређења.

## 2. Лиценца за израду техничке документације

### Члан 15.

(1) Правно лице које је регистровано за израду техничке документације са свим њеним дијеловима, односно пројектима уз захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за израду техничке документације дужно је приложити сљедећу документацију:

а) рјешење о регистрацији,

б) списак стално запослених радника у правном лицу са занимањем издат од Пореске управе,

в) лиценце за израду техничке документације за физичка лица за која је то законом прописано,

г) списак (референс листа) техничке документације коју је израдило правно лице, односно физичка лица запослена у том правном лицу и

д) доказ о плаћеним трошковима за издавања лиценце.

(2) Правном лицу које поднесе захтјев са прописаном документацијом из става 1. овог члана, под условима прописаним Законом и овим правилником, може се издати рјешење о издавању лиценце и лиценца за:

а) израду техничке документације документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство, и то за израду:

1) архитектонске фазе,

2) конструктивне фазе,

3) хидротехничке фазе,

4) фазе нискоградње,

5) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења,

6) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике,

7) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације,

8) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству,

9) фазе уређења зелених површина и

10) фаза саобраћајне сигнализације и

б) израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, и то за израду:

1) архитектонске фазе,

2) конструктивне фазе,

3) хидротехничке фазе,

4) фазе нискоградње,

5) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења,

6) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике,

7) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације,

8) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству,

9) фазе уређење зелених површина,

10) фаза саобраћајне сигнализације.

11) архитектонске фазе за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте,

12) конструктивне фазе за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте,

13) дијела електро фазе – инсталације јаке струје за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте,

14) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте,

15) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте и

16) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству за индивидуалне стамбене и стамбено-пословне објекте бруто грађевинске површине до 400 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, осим за сложене објекте.

## 2. Лиценца за ревизију техничке документације

### Члан 16.

(1) Правно лице које је регистровано за израду техничке документације са свим њеним дијеловима, односно пројектима, уз захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за ревизију техничке документације дужно је приложити сљедећу документацију:

а) рјешење о регистрацији,

б) списак стално запослених радника у правном лицу са занимањем издат од Пореске управе,

в) лиценце за ревизију техничке документације за физичка лица за која је то законом прописано,

г) списак (референс листа) техничке документације коју је израдило или ревидирало правно лице, односно физичка лица запослена у том правном лицу и

д) доказ о плаћеним трошковима за издавање лиценце.

(2) Правном лицу које поднесе захтјев са прописаном документацијом из става 1. овог члана, под условима прописаним Законом и овим правилником, може се издати рјешење о издавању лиценце за:

а) ревизију техничке документације документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство и

б) ревизију техничке документације документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе.



#### 4. Лиценца за грађење

##### Члан 17.

(1) Правно лице које је регистровано за грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене, уз захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за грађење дужно је приложити сљедећу документацију:

- а) рјешење о регистрацији,
- б) списак стално запослених радника у правном лицу са занимањем издат од Пореске управе,
- в) списак стално запослених радника са занимањем и квалификацијом, који овјерава овлаштено лице у правном лицу са изјавом о кривичној и материјалној одговорности за тачност података,
- г) лиценце за грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене за физичка лица за која је то Законом прописано,
- д) списак (референс листа) објеката које је правно лице изградило, или која су изградила лица запослена у том правном лицу,
- ђ) доказ о техничко-технолошкој опремљености правног лица и
- е) доказ о плаћеним трошковима за издавања лиценце

(2) Правном лицу које поднесе захтјев са прописаном документацијом из става 1. овог члана, под условима прописаним Законом и овим правилником, може се издати лиценца, и то за:

а) грађење, односно извођење радова на објектима за које грађевинску дозволу издаје министарство, и то за извођење:

- 1) грађевинских радова на објектима високоградње,
- 2) грађевинских радова на објектима нискоградње,
- 3) грађевинских радова на објектима хидроградње,
- 4) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења,
- 5) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике,
- 6) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације,
- 7) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству и
- 8) радова уређења зелених површина,

б) грађење, односно извођење радова на објектима за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе, и то за извођење:

- 1) грађевинских радова на објектима високоградње,
- 2) грађевинских радова на објектима нискоградње,
- 3) грађевинских радова на објектима хидроградње,
- 4) дијела електро фазе – инсталације јаке струје и електроенергетских постројења,
- 5) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике,
- 6) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације,
- 7) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству,
- 8) радова уређења зелених површина,

9) грађевинских радова на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе,

10) грађевинских радова на јавним некатегорисаним путевима, локалним шумским путевима и другим мањим локалним објектима нискоградње за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе,

11) дијела електро фазе – инсталације јаке струје на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе,

12) дијела електро фазе – инсталације слабе струје, телекомуникација и аутоматике на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе,

13) дијела машинске фазе – област термотехнике, инсталације гријања, гаса, вентилације и климатизације на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и

14) дијела машинске фазе – машинска постројења и металне конструкције у грађевинарству на мањим објектима са стандардном конструкцијом бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе.

#### 4.1. Број потребних квалификованих радника у правним лицима за област грађења објеката

##### Члан 18.

(1) Под квалификованим радницима подразумевају се радници одговарајуће струке који су оспособљени за извођење грађевинских, занатских, инсталатерских и других радова у грађевинарству.

(2) Правном лицу се може издати лиценца за више врста радова ако у сталном радном односу има запослен укупан број квалификованих радника за сваку врсту радова за које лиценцу тражи, прописан овим правилником.

##### Члан 19.

Правно лице које се бави грађењем објеката, односно извођењем грађевинских радова одговарајуће врсте и намјене у високоградњи у зависности од величине и сложености објеката као и врсте конструктивног система, поред осталих услова прописаних Законом, мора имати у сталном радном односу и најмање:

а) 60 квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје Министарство,

б) 25 квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и

в) 15 квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова на објектима стандардне конструкције, бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> и укупне спратности до пет етажа, осим објеката за које грађевинску дозволу издаје Министарство.

##### Члан 20.

Правно лице које се бави извођењем електроенергетских постројења, металних конструкција и машинских постројења у грађевинарству, машинских, електро и других инсталација, у зависности од сложености система инсталација, поред осталих услова прописаних Законом, мора имати у сталном радном односу и најмање:

а) 15 квалификованих радника одговарајуће струке на објектима за које грађевинску дозволу издаје Министарство,

б) седам квалификованих радника одговарајуће струке на објектима за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе и

в) три квалификована радника одговарајуће струке на објектима стандардне конструкције и бруто грађевинске површине до 1500 m<sup>2</sup> за које грађевинску дозволу издаје јединица локалне самоуправе.

## Члан 21.

Правно лице које се бави грађењем објеката нискоградње, односно извођењем радова у области нискоградње, поред стално запослених руковооца грађевинских машина, мора имати у сталном радном односу најмање:

а) 25 квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје Министарство и

б) десет квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе.

## Члан 22.

Правно лице које се бави грађењем објеката хидроградње, односно извођењем радова у области хидроградње, поред стално запослених руковооца грађевинских машина, мора имати у сталном радном односу најмање:

а) 25 квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје Министарство и

б) десет квалификованих радника грађевинске струке за грађење објеката, односно извођење радова за које грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе.

## 5. Лиценца за вршење енергетског прегледа зграде

### Члан 23.

Правно лице које је регистровано за израду техничке документације са свим њеним дијеловима, односно пројектима, или грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене, уз захтјев за доношење рјешења о издавању лиценце за вршење енергетског прегледа зграде дужно је приложити сљедећу документацију:

а) рјешење о регистрацији,

б) списак стално запослених радника у правном лицу са занимањем издат од Пореске управе,

в) лиценце за вршење енергетског прегледа зграде за физичка лица за која је то Законом прописано,

г) доказ о одговарајућим стручним резултатима на пословима израде техничке документације или ревизије техничке документације или грађења или контроле квалитета и атестирања грађевинских производа списак (референс листа) објеката,

д) доказ о техничко-технолошкој опремљености правног лица и

ђ) доказ о плаћеним трошковима за издавања лиценце.

## IV КОМИСИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛИЦЕНЦЕ

### Члан 24.

(1) Министар формира стручне комисије за утврђивање испуњености услова за издавање лиценце физичким и правним лицима и то:

а) Комисија за утврђивање испуњености услова за издавање лиценци физичким лицима и

б) Комисија за утврђивање испуњености услова за издавање лиценци правним лицима.

(2) Комисије из става 1. овог члана имају предсједника, четири члана и секретара комисије, а именују се на период од четири године уз могућност замјене чланова и прије истека мандата, уколико се за то укаже потреба.

(3) Чланове комисије министар именује из реда стручних лица за области за које се лиценце издају, а која су запослена у Министарству и имају најмање пет година радног искуства у струци и положен стручни испит.

#### Члан 25.

(1) Комисија прегледа захтјев и доказе достављене уз захтјев и утврђује да ли су испуњени услови за издавање тражене лиценце.

(2) Комисија за сваки захтјев за издавање лиценце сачињава записник о испуњености услова за издавање лиценце који потписује предсједник, чланови комисије и секретар.

#### Члан 26.

(1) Уколико Комисија за утврђивање испуњености услова за издавање лиценци физичким лицима утврди да подносилац захтјева испуњава услове прописане Законом и овим правилником предложиће министру да изда лиценцу.

(2) Образац лиценце из става 1. овог члана се налази у прилогу овог правилника (прилог број 1) и чини његов саставни дио.

#### Члан 27.

(1) Уколико Комисија за утврђивање испуњености услова за издавање лиценци правним лицима утврди да подносилац захтјева испуњава услове прописане Законом и овим правилником предложиће министру да донесе рјешење о издавању лиценце и лиценцу.

(2) Образац рјешења и образац лиценце из става 1. овог члана налазе се у прилогу 2. и 3. овог правилника и чине његов саставни дио.

(3) Рјешење из става 1. овог члана објављује се у „Службеном гласнику Републике Српске“.

### V ИЗМЈЕНА ИЛИ ОДУЗИМАЊЕ ЛИЦЕНЦИ

#### 1. Измјена или одузимање лиценце правним лицима

#### Члан 28.

(1) Министарство по службеној дужности, на приједлог Инжењерске комисије Републике Српске или на иницијативу инспекцијских и других државних органа, правних лица и грађана, врши контролу испуњености услова у поступку издавања лиценце у складу са чланом 121. Закона.

(2) Уколико Министарство у поступку контроле утврди да правно лице више не испуњава услове на основу којих му је лиценца издата или да послове обавља супротно правилима струке, професије и Закона, рјешењем ће утврдити да правно лице не испуњава услове за лиценцу и лиценцу ставити ван снаге.

(3) Када Министарство правном лицу стави ван снаге лиценцу, нова лиценца се не може издати у наредних шест мјесеци.

#### Члан 29.

(1) Правно лице које је добило лиценцу у складу са одредбама Закона и овог правилника обавезно је да у писаној форми одмах обавјести Министарство о свакој промјени услова утврђених у поступку издавања лиценце и у наредних 30 дана достави доказ Министарству о испуњености услова за задржавање лиценце.

(2) Уколико правно лице не поступи у складу са ставом 1. овог члана или ако у остављеном року не достави доказ о испуњености услова за задржавање лиценце, Министар

ће рјешењем ће утврдити да правно лице не испуњава услове за лиценцу и лиценцу ставити ван снаге.

(3) Уколико правно лице у року из става 1. овог члана обавијести Министарство да не може испунити услове за задржавање лиценце или када само затражи измјену лиценце, Министар ће рјешењем утврдити да правно лице не испуњава услове за лиценцу и лиценцу ставити ван снаге или ће донијети рјешење о издавању лиценце у складу са промијењеним условима и издати нову лиценцу.

(4) Лиценца из става 3. овог члана важи до истека рока на који је издата лиценца која је измијењена.

(5) У случају из става 3. овог члана на правно лице се не односи забрана издавања нове лиценце прописана чланом 28. став 3. овог правилника.

## Члан 30.

Министарство у складу са чланом 28. овог правилника рјешењем ће утврдити да правно лице не испуњава услове за лиценцу и лиценцу ставити ван снаге и кад је правоснажном пресудом суда утврђено да је правно лице одговорно за штету, и то:

а) ако је уговорене послове изводило супротно правилима струке и професије и одредби Закона и прописа донесених на основу њега,

б) ако је штета настала током грађења, а због одступања од дате грађевинске дозволе и техничке документације на основу које је дозвола издата, лошег квалитета уграђених грађевинских производа или производа који су уграђени без сагласности инвеститора и надзорног органа и

в) ако је штета настала на сусједним објектима и имовини приликом извођења радова, а као посљедица немара и неодговорног односа према сусједним објектима и имовини других лица.

## 2. Одузимање лиценце физичком лицу

## Члан 31.

(1) Када министар утврди да физичко лице несавјесно и нестручно обавља послове за које му је лиценца издата, или да послове обавља супротно правилима струке, професионалне етике и морала, те супротно одредбама Закона и прописа донесених на основу њега рјешењем ће одузети лиценцу у складу са Законом.

(2) Под несавјесним и нестручним обављањем послова или обављањем послова супротно правилима струке, професионалне етике и морала, те супротно одредбама Закона и прописа донесених на основу њега сматрају се радње физичког лица са лиценцом којима је:

а) инвеститор или неки други учесник у грађењу намјерно оштећен или обманут,

б) за себе или друго лице противправно прибављена материјална корист,

в) документ просторног уређења урађен супротно Закону и прописима донесеним на основу њега,

г) стручно мишљење или урбанистичко технички услови израђено супротно важећем документу просторног уређења или супротно Закону и прописима донесеним на основу њега,

д) техничка документација израђена супротно датим урбанистичко-техничким условима и важећем документу просторног уређења или супротно Закону и прописима донесеним на основу њега,

ђ) вршено руковођење грађењем, односно извођењем радова на објекту за чију изградњу није издата грађевинска дозвола или извођење радова за које је инвеститор у складу са Законом био дужан претходно прибавити измјену или допуну грађевинске дозволе или нису предузете мјере за спречавање уградње грађевинских производа чији квалитет није доказан у складу са прописима о грађевинским производима и слично и

е) вршен надзор над грађењем на објекту за чију изградњу није издата грађевинска дозвола или над извођењем радова за које је инвеститор у складу са Законом био дужан

претходно прибавити измјену или допуну грађевинске дозволе, а надзорни орган није затражио од извођача да се радови обуставе или нису предузете мјере за спречавање уградње грађевинских производа чији квалитет није доказан у складу са прописима о грађевинским производима и слично.

#### Члан 32.

Околности из члана 31. став 2. овог правилника утврђују се на основу:

- а) правоснажне пресуде којом је утврђено да је физичко лице одговорно за посљедице које је проузроковало својим чињењем или нечињењем и
- б) правоснажног акта Инжењерске коморе Републике Српске о изрицању дисциплинске мјера којом се предлаже одузимање лиценце,

#### Члан 33.

(1) Рјешењем из члана 31. став 1. овог правилника одређује се и период у којем лице коме се одузима лиценца не може добити нову лиценцу, зависно од тежине учињеног дјела и то:

- а) три године од дана одузимања лиценце, за поступања из члана 31. став 2. т. а), б), в), г) и д) овог правилника,
- б) пет година од дана одузимања лиценце, за поступања из члана 31. став 2. т. њ) и е) овог правилника и
- в) трајно, у случају из члана 32. став 1. тачка а) а чије су посљедице тешке тјелесне повреде лица, смртни исход или је нанесена велика материјална штета и тачка б) ако је затражено трајно одузимање лиценце.

### VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 34.

(1) Свако правно лице које је добило одговарајућу лиценцу на основу Закона и овог правилника дужно је доставити Министарству списак стално запослених лица у правном лицу издатог од Пореске управе, сваких 12 мјесеци, рачунајући од дана издавања рјешења о издавању лиценце.

(2) Правно лице из Федерације БиХ или страно правно лице које је добило лиценцу према Закону и овом правилнику може на градилиштима за изградњу објеката и извођење радова на територији Републике Српске ангажовати само раднике који се налазе на списку Пореске управе на основу којег су лиценцу добили или ако је тај списак достављен Министарству у поступку ажурирања документације у спису лиценце.

#### Члан 35.

(1) Физичка лица која су добила личне лиценце до 24. маја 2013. године као дана ступања на снагу Закона, дужна су у року од три године рачунајући од наведеног датума, поднијети захтјев Министарству за ревизију лиценци које посједују.

(2) Лиценце за које овлаштено физичко лице не поднесе захтјев за ревизију у року из става 1. овог члана престају да важе истеком рока из става 1. овог члана.

#### Члан 36.

(1) Уз захтјев за ревизију личне лиценце подносилац захтјева дужан је доставити лиценцу чију ревизију тражи и документацију прописану чланом 9. овог правилника којом се доказује испуњеност услова за лиценцу на дан подношења захтјева за ревизију лиценце, осим доказа из тачке њ).

(2) Захтјев из става 1. овог члана таксира се у складу са Законом о административним таксама.

#### Члан 37.

Министар ће најкасније у року од 30 дана, рачунајући од дана ступања на снагу овог правилника, именовати комисије из члана 24. став 1. т. а) и б) овог правилника.

#### Члан 38.

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о условима за издавање овлашћења за израду докумената просторног уређења, техничке документације и грађење за физичка и правна лица, („Службени гласник Републике Српске“, број 46/11).

#### Члан 39.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Број: 15.03-020-1872/13

МИНИСТАР

Датум: 26.07.2013. године

Сребренка Голић

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
МИНИСТАРСТВО ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

На основу члана \_\_\_\_\_ Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана \_\_\_\_\_ Правилника о условима за издавање и одузимање лиценци учесника у грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број \_\_\_\_\_), министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију издаје

Л И Ц Е Н Ц У

Утврђује се да је \_\_\_\_\_,  
(Име, очево име, презиме и занимање)  
\_\_\_\_\_ рођен/-а \_\_\_\_\_ године, у \_\_\_\_\_,  
(ЈМБ) (датум) (мјесто)

испунио/-ла услове прописане Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и стекао/-ла лиценцу за

\_\_\_\_\_  
(Врста лиценце)

Број лиценце: \_\_\_\_\_  
Број протокола: \_\_\_\_\_  
Бања Лука, \_\_\_\_\_ године

МИНИСТАР



РЕПУБЛИКА СРПСКА  
МИНИСТАРСТВО ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

Министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске, на основу члана \_\_\_\_\_ Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана \_\_\_\_\_ Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, број \_\_\_\_\_) и члана \_\_\_\_\_ Правилника о условима за издавање и одузимање лиценци учесника у грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број \_\_\_\_\_), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о издавању лиценце за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде)

1. Утврђује се да \_\_\_\_\_  
(Назив и сједиште правног лица)

испуњава услове за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде).

2. Ово рјешење подлијеже ревизији након истека рока од четири године од дана доношења рјешења. Провјера испуњености услова за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде) вршиће се у складу са Законом о уређењу простора и грађењу.
3. Ово рјешење објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Број протокола: \_\_\_\_\_  
Датум: \_\_\_\_\_ године

МИНИСТАР

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
МИНИСТАРСТВО ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

Министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске, на основу члана \_\_\_\_ Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13), члана \_\_\_\_ Правилника о условима за издавање и одузимање лиценци учесника у грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број \_\_\_\_ ), и рјешења о испуњености услова за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде) број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године, издаје

Л И Ц Е Н Ц У

\_\_\_\_\_  
(Назив и сједиште правног лица)

Испуњава услове за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде).

Ова лиценца важи од \_\_\_\_\_ године до \_\_\_\_\_ године. Провјера испуњености услова за \_\_\_\_\_ (израду документа просторног уређења или израду техничке документације или ревизију техничке документације и грађење, односно извођење радова одговарајуће врсте и намјене или вршење енергетског прегледа зграде), утврђене овом лицнецом, вршиће се у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу.

Број лиценце: \_\_\_\_\_  
Бања Лука, \_\_\_\_\_

М И Н И С Т А Р